

ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠŤANY
U S N E S E N Í
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠŤANY
KONANÉHO DNE 25.07.2011 OD 17,00 hodin
ve velké zasedací místnosti MĚÚ Košťany ve 2. patře budovy

Přítomno 13 členů ZM (omluven p. Voháňka, Mgr. Sanitrik)
tzn. že **ZM bylo usnášeníschopné.**

Ověřovateli zápisu určení Ing. Ryč, Ing. Novák

Zapisovatelem byla určena Nataša Pucholtová

Návrhovou komisi tvoří: p. Sváda, Mgr. Šátková, Ing. Šoba

PROGRAM:

1. Zahájení zastupitelstva, schválení programu
2. Jmenování ověřovatelů zápisu a volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Zahájení prací na změně ÚP Košťany
6. Projednání sportovního a kulturního fondu
7. Projednání pojištění Města Košťany
8. 3 BD v Lidické ulici-dofinancování
9. Pozemky
10. Různé
11. Interpelace zastupitelů
12. Diskuze s občany
13. Závěr

Usnesení č. 114/2011

ZM schválilo program jednání zastupitelstva takto:

1. Zahájení zastupitelstva, schválení programu
2. Jmenování ověřovatelů zápisu a volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Zahájení prací na změně ÚP Košťany
6. Projednání sportovního a kulturního fondu
7. Projednání pojištění Města Košťany
8. 3 BD v Lidické ulici-dofinancování
9. Pozemky
10. Různé
11. Interpelace zastupitelů
12. Diskuze s občany
13. Závěr

10 pro
1 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 115/2011

Ověřovateli zápisu určení Ing. Novák, Ing. Ryč
Návrhovou komisí tvoří: p. Sváda, Mgr. Šátková, Ing. Šoba 13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 116/2011

ZM bere na vědomí zprávu o plnění usnesení dle přednesu p. Svády.
13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 117/2011

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Košťany za období od
29.06.2011 do 25.07.2011. 13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 118/2011

ZM schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Arch. Táborskou na pořízení změny č.
1 Územního plánu města Košťany.
ZM doporučuje, aby projektové změny č. 1 územního plánu města Košťany
byly projednány s Ing. Arch. Pospíšilem.
ZM pověřuje Tomáše Svádu-místostarostu jako určeného zastupitele pro
pořízení změny č. 1 územního plánu města Košťany.
13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 119/2011

ZM schvaluje vytvoření nových pravidel pro uvolňování dotací na podporu
sportu a kultury mládeže do 18 let (v rámci volnočasových aktivit) s trvalým
bydlištěm v Košťanech a to od roku 2012 dle přílohy.
8 pro
0 proti
5 se zdržel

Usnesení č. 120/2011

ZM schvaluje připojištění Města Košťany pro pojistnou výši 2 mil. Kč (roční
platba 6.720,- Kč) jako připojištění odpovědnosti za škodu starosty nebo
členů ZM kterou způsobí obci (územní rozsah ČR) dle přílohy a pověřuje
místostarostu podpisem dodatku.
11 pro
1 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 121/2011

ZM pověřuje místostarostu T. Svádu a B. Daňka vyjednáním úvěru na dofinancování 3 BD v Lidické ulici, k jednání s věřiteli (HAVI, JAPIS, Ing. Černý, Ing. Houska) o možných slevách a odložení termínů plateb do příštích let.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 122/2011

ZM schvaluje snížení odměn všem neuvolněným zastupitelům, členům a předsedům výborů a komisí o 30% z maximální možné výše a to s platností od 01.08.2011 ze všech jednotlivých částí.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 123/2011

ZM schvaluje zvýšení nájemného v městských bytech od 01.01.2012 o 3,- Kč/m² s výjimkou bytů ve Školní ul. čp. 358 č. bytů 15, 16, a 17 a Školní ul. čp. 359 č. bytu 15 a v domech Lidická ul. čp. 233, 234 a 235.

10 pro
2 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 124/2011

ZM schvaluje OZV č. 7/2011 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti a stanovuje koeficient 2 dle přílohy.

12 pro
1 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 125/2011

ZM schvaluje změnu cen a způsobu prodeje pozemků dle předloženého návrhu a to včetně bodu 7.

10 pro
0 proti
3 se zdržel

Usnesení č. 126/2011

ZM schvaluje prodej části pozemku č. 401/1v k.ú. Střelná a části pozemku 348 k.ú. Střelná dle geometrického plánu manželům Semanovým za částku 50,- Kč/m², za podmínek, že kupující do dvou měsíců od vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu a zaplatí plnou kupní cenu.

12 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 127/2011

ZM schvaluje prodej část pozemku č. 348 a část pozemku č. 401/1 v k.ú. Střelná dle geometrického plánu panu Dobíhalovi za částku 50,- Kč/m², za podmínek, že kupující do dvou měsíců od vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu a zaplatí plnou kupní cenu.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 128/2011

ZM schvaluje prodej pozemku č. 95/1 k.ú. Střelná nejvyšší nabídce dle pravidel stanovených komisí pro výběrová řízení-minimální cena 250,- Kč.

5 pro
6 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 128/2011 nebylo přijato

Usnesení č. 129/2011

ZM schvaluje prodej pozemku č. 95/1 k.ú. Střelná dle podaných žádostí za částku 250,-Kč/m², za podmínek, že kupující do dvou měsíců od vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu a zaplatí plnou kupní cenu.

6 pro
2 proti
5 se zdrželi

Usnesení č. 129/2011 nebylo přijato

Usnesení č. 130/2011

ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku č. 322/69 v k.ú. Střelná. K prodeji bude doložen geometrický plán.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 131/2011

ZM odkládá schválení záměru prodeje pozemku č. 328/2 v k.ú. Košťany.

12 pro
0 se zdržel
1 nehlasoval

Usnesení č. 132/2011

ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku č. 385/1 v k.ú. Košťany.

12 pro
0 proti
1 nehlasoval

Usnesení č. 133/2011

ZM schvaluje záměr směny pozemku č. 257 v k.ú. Střelná.

12 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 134/2011

ZM odkládá záměr prodeje pozemku č. 119/68 v k.ú. Košťany. 13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 135/2011

ZM schvaluje záměr prodeje pozemku č. 169/5 v k.ú. Košťany. 13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 136/2011

ZM schvaluje záměr prodeje pozemku č. 413/1 v k.ú. Košťany. 13 pro
0 proti
0 se zdržel

K dalším žádostem o pozemky k nimž ZM nepřijalo usnesení:

ZM projednalo žádost o prodej pozemků p.č. 323/1 a p.č. 240 oba k.ú. Střelná, ale nemá záměr je prodat.

ZM projednalo žádost o prodej pozemku p.č. 94/95 k.ú. Košťany, ale nemá záměr ho prodat.

ZM projednalo žádost o prodej pozemků p.č. 214/1, p.č. 214/2, p.č. 215/1 a p.č. 215/2 všechny k.ú. Střelná, ale nemá záměr je prodat.

Usnesení č. 137/2011

ZM schvaluje smlouvu o dílo č. 11sml018 na rekonstrukci veřejného osvětlení Košťany-Střelná s firmou TELKONT s.r.o. v celkové výši 548.039,50 Kč bez DPH a pověřuje místostarostu jejím podpisem.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Po tomto bodě odešli 4 zastupitelé nyní 9 zastupitelů, ZM je nadále usnášeníschopné.

Usnesení č. 138/2011

ZM pověřuje místostarosty T. Svádu a B. Daňka pokračovat a spolupracovat s panem starostou v jednáních, které již začal a které povedou k zamezení výstavby všech elektráren v Košťanech, Kamenném Pahorku a Střelné.

9 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 139/2011

ZM pověřuje místostarostu Tomáše Svádu přípravou podkladů a smluv se společností Pražská plynárenská, a.s. a to tak, aby mohla na příštím zastupitelstvu být případně schválena změna dodavatele plynu, pokud to pro město bude výhodné.

9 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 140/2011

ZM schvaluje vyřešení přístupu na pozemek paní Urbaníkové dle předloženého návrhu a to se všemi závazky města jak jsou v příloze uvedené.

9 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 141/2011

ZM schvaluje investici do silničních obrub na pozemku města (zelený pruh), pana Kostohryze a to za předpokladu, že se pan Kostohryz bude na opatřeních podílet 50% společně s městem. Celkové náklady na opatření pro město nepřesáhnou 2.000,- Kč.

9 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 142/2011

ZM pověřuje místostarostu vypracováním metodiky pro zadávání zakázek do příštího jednání ZM.

9 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 143/2011

ZM pověřuje Ing. Přemysla Šobu zpracováním metodiky pro přidělení a průběh realizace příspěvku seniorům ve výši 1.000,- Kč na MHD do 31.08.2011 a předložení Radě Města.

9 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 144/2011

ZM schvaluje uvolnění telefonního čísla Mgr. Morkese z rámcové smlouvy s O2 s tím, že náklady (penále) spojené s vypovězením čísla uhradí Město Košťany, těmito jednáními pověřuje ZM místostarostu p. Svádu.

9 pro
0 pro
0 se zdržel

Usnesení č. 145/2011

ZM schvaluje odměnu neuvolněnému místostarostovi T. Svádovi na maximální výši poníženou o 30% po dobu pracovní neschopnosti p. starosty.

8 pro

0 pro

1 se zdržel

Zapsala: Renata Hegrová

V Košťanech dne 25.07.2011

Tomáš Sváda
místostarosta města