



**ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠŤANY**  
**U S N E S E N Í**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠŤANY**  
**KONANÉHO DNE 25. 06. 2025 OD 17:00 hod.**  
**v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Košťany**

---

Přítomno: 10 členů, ZM bylo usnášeníschopné  
Omluveni: Petr Čulík, Pavel Klášterka, Ing. Jindřich Běhounek, Richard Riederer, Radek Müller  
Ověřovateli zápisu byli určeni: Milan Šerl, Pavel Belan  
Zapisovatelkou byla určena: Lucie Životová

### **Program**

1. Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Poptávková řízení
6. Účetní závěrka města Košťany 2024
7. Závěrečný účet města Košťany za rok 2024
8. Pozemky
9. Ekologický program – TČ, FV
10. Různé
11. Interpelace zastupitelů
12. Diskuze s občany
13. Závěr

### **Usnesení č. 055/2025**

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany (dle předloženého návrhu).

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

### **Usnesení č. 056/2025**

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení Tomáš Sváda, Mgr. Lucie Ľupiňská a Richard Kopřiva.

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

### **Usnesení č. 057/2025**

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

### **Usnesení č. 058/2025**

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Košťany (dle přílohy).

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

### **Usnesení č. 059/2025**

ZM schvaluje volební komisi pro tajné hlasování k bodu program č. 5 – „Poptávková řízení“ ve složení Mgr. Pavel Vondra, Pavel Belan a Naďa Lebedová.

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

### **Usnesení č. 060/2025**

ZM schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci zakázky „**Vytápění bytového domu Sídliště čp. 175-176**“ firmou **Petr Civín**, IČ: 045 18 225, sídlem Zátíší 33, Střelná, 417 23 Košťany, a to v souladu s vypsanou výzvou ze dne 29. 05. 2025 za cenu **1 159 620,50 Kč bez DPH** a pověřuje Ing. Olgu Blažkovou Čermákovou podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě  
9 pro  
0 proti  
1 se zdržel (prázdný lístek)

### **Usnesení č. 061/2025**

ZM schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci zakázky „**Výměna střešních žlabů a svodů u bytových domů Sídliště Střelná**“ firmou **Bohumír Daněk**, IČ: 139 11 970, sídlem K zámku 71, Střelná, 417 23 Košťany, a to v souladu s vypsanou výzvou ze dne 29. 05. 2025 za cenu **1 902 932,90 Kč bez DPH** a pověřuje Ing. Olgu Blažkovou Čermákovou podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě  
9 pro  
0 proti  
1 se zdržel (prázdný lístek)

### **Usnesení č. 062/2025**

ZM schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci zakázky „**Oprava – výměna VZT ve školní kuchyni ZŠ Košťany**“ firmou **Kabourek – VZT s.r.o.**, IČ: 254 87 906, sídlem Želetická 790/23b, 412 01 Litoměřice, a to v souladu s vypsanou výzvou ze dne 29. 05. 2025 za cenu **697 433 Kč bez DPH** a pověřuje ředitele ZŠ Košťany Mgr. Milana Sanitrika podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě  
9 pro  
0 proti  
1 se zdržel (prázdný lístek)

### **Usnesení č. 063/2025**

ZM schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci zakázky „**Stavební úpravy sociálního zařízení základní školy Košťany**“ firmou **ALLKON s.r.o.**, IČ: 250 08 196, sídlem Okružní 350, 435 13 Meziboří, a to v souladu s vypsanou výzvou ze dne 29. 05. 2025 za cenu **645 892,45 Kč bez DPH** a pověřuje ředitele ZŠ Košťany Mgr. Milana Sanitrika podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě

9 pro  
0 proti  
1 se zdržel (prázdný lístek)

### **Usnesení č. 064/2025**

ZM schvaluje účetní závěrku za rok 2024 (dle přílohy).

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

### **Usnesení č. 065/2025**

ZM souhlasí s celoročním hospodařením města Košťany za rok 2024 a se závěrečným účtem za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024 provedené Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem kontroly s výrokem „**s výhradami**“ a **přijímá potřebná opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024 takto:**

**1. Vnitřní předpis účetní jednotky neobsahoval organizaci a způsob provedení inventarizace podle odstavců 1 a 2 – nebyl předložen platný právní předpis.**

Vnitřní předpis účetní jednotky Směrnice č. 4/2021 Inventarizace majetku a závazků ze dne 4. 5. 2021 byl zaslán dodatečně kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumávání mailem dne 28. 4. 2025.

**2. Plán inventur neobsahoval stanovené údaje – předpokládaný okamžik zahájení a ukončení jednotlivých inventur.**

Zodpovědní zaměstnanci byli poučeni o povinnosti dodržovat náležitosti stanovené vyhláškou. Bylo zajištěno proškolení. Ze strany nadřízených zaměstnanců bude prováděn zvýšený dohled a kontrola, aby se pochybení neopakovalo v příštím období.

**3. Nestanovení výše ocenění pohledávek a závazků.**

Pro budoucí období bude vydán vnitřní právní předpis, upravující tuto oblast.

**4. Příloha inventarizační zprávy neobsahovala seznam inventurních soupisů.**

Nedostatek byl odstraněn. Soupisy byly doplněny.

Zodpovědní zaměstnanci byli poučeni o povinnosti dodržovat náležitosti stanovené vyhláškou. Bylo zajištěno proškolení. Ze strany nadřízených

zaměstnanců bude prováděn zvýšený dohled a kontrola, aby se pochybení neopakovalo v příštím období.

**5. Ukončení periodické inventarizace po více než dvou měsících po rozvahovém dni.**

Zodpovědní zaměstnanci byli poučeni o povinnosti dodržovat náležitosti stanovené vyhláškou. Bylo zajištěno proškolení. Ze strany nadřízených zaměstnanců bude prováděn zvýšený dohled a kontrola, aby se pochybení neopakovalo v příštím období.

Zpráva o plnění přijatých opatření bude podána do 30. 9. 2025.

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 066/2025**

ZM nemá záměr prodeje části p.p.č.319/1 k.ú. Střelná (dle předložené žádosti).

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

***Dorazil zastupitel Ing. Jindřich Běhounek, od tohoto bodu je přítomno 11 zastupitelů.***

**Usnesení č. 067/2025**

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení tepelného čerpadla dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 1 – TEPELNÁ ČERPADLA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 60.000,- Kč/žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

10 pro  
0 proti  
1 se zdržel

**Usnesení č. 068/2025**

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení fotovoltaiky dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 70.000,- Kč/žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/ písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ( finanční

částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

10 pro  
0 proti  
1 se zdržel

### **Usnesení č. 069/2025**

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení tepelného čerpadla v souladu s dotačním programem Č.1.2022\_E\_1 EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADLO mezi městem Košťany a **Martinou Müllerovou**, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

10 pro  
0 proti  
1 se zdržel

### **Usnesení č. 070/2025**

#### **ZM bere na vědomí**

Závěrečný účet svazku obcí DSO Barbora – Otakar za rok 2024, včetně příloh a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 s tím, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky,

#### **rozhodlo**

o vkladu ročního členského příspěvku do svazku obcí DSO Barbora – Otakar, se sídlem U Radnice 234, Hrob, IČ 21118604 ve výši 10 000 Kč, a to až do doby přijetí nového usnesení.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Jednání zastupitelstva města ukončeno v 17:45.

Zapsala: Andrea Běhounková

V Košťanech dne 25. 06. 2025

Tomáš Sváda  
starosta města