



**ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY**  
**U S N E S E N Í**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY**  
**KONANÉHO DNE 14. 09. 2026 OD 17:00 hod.**  
**v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Košťany**

---

|                                 |                                                                                       |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Přítomno:                       | 10 členů, ZM bylo usnášeníschopné                                                     |
| Omluveni:                       | Petr Illeš, Richard Riederer, Radek Müller,<br>Mgr. Pavel Vondra, Mgr. Lucie Ľupíňská |
| Ověřovateli zápisu byli určeni: | Ing. Jindřich Běhounek, Pavel Klášterka                                               |
| Zapisovatelkou byla určena:     | Martina Erbová                                                                        |

**Program**

1. Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Dodatky smluv – zateplení bytových domů ve Střelné
6. Změna č. 4 ÚP Košťany
7. Veřejnoprávní smlouva – Košťany a Jeníkov
8. Rozpočtové opatření
9. Pozemky
10. Pojmenování ulice
11. Dotace TČ, FV – rozhodnutí a smlouvy
12. Různé
13. Interpelace zastupitelů
14. Diskuze s občany
15. Závěr

**Usnesení č. 081/2026**

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany (dle předloženého návrhu).

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 082/2026**

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení Tomáš Sváda, Milan Šerl a Pavel Belan.

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

### **Usnesení č. 083/2026**

ZM ***bere na vědomí*** zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel

***Dorazila zastupitelka Mgr. Lucie Lupínská – od tohoto bodu je přítomno 11 zastupitelů.***

### **Usnesení č. 084/2026**

ZM ***bere na vědomí*** zprávu o činnosti Rady města Košťany (dle přílohy).

10 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

***Dorazil zastupitel Mgr. Pavel Vondra – od tohoto bodu je přítomno 12 zastupitelů.***

### **Usnesení č. 085/2026**

ZM ***schvaluje*** volební komisi pro tajné hlasování k bodu program č. 5 – „Dodatky smluv“ ve složení Pavel Belan, Mgr. Pavel Vondra a Naďa Lebedová.

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel

### **Usnesení č. 086/2026**

ZM ***schvaluje*** Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo „***Zateplení bytových domů Sídliště Střelná, Košťany***“ ***Část A – BD čp. 187-190*** mezi městem Košťany a společností Mostecká montážní a.s. Dodatek řeší více/méněpráce v celkové výši 100 087,06 Kč bez DPH dle změnového listu ZL 04 s doplněním, dále ZM pověřuje starostu, Tomáše Svádu podpisem dodatku (vše dle přílohy).

V tajné volbě  
10 pro  
0 proti  
2 se zdrželi (prázdný lístek)

### **Usnesení č. 087/2026**

ZM ***schvaluje*** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo „***Zateplení bytových domů Sídliště Střelná, Košťany***“ ***Část B – BD čp. 191-194*** mezi městem Košťany a společností Mostecká montážní a.s. Dodatek řeší více/méněpráce v celkové výši 888 100,03 Kč bez DPH a prodloužení termínu realizace díla do 31. 12.

2026 dle změnového listu ZL 03 s doplněním, dále ZM pověřuje starostu, Tomáše Svádu podpisem dodatku (vše dle přílohy).

V tajné volbě

10 pro

0 proti

2 se zdrželi (prázdný lístek)

#### **Usnesení č. 088/2026**

ZM po projednání **bere na vědomí** pořízení Zprávy o uplatňování Územního plánu Košťany za období 2021 – 2026, která bude obsahovat zadání Změny č. 4 Územního plánu Košťany.

12 pro

0 proti

0 se zdržel

#### **Usnesení č. 089/2026**

ZM po projednání **jmenuje** určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořízení Zprávy o uplatňování Územního plánu Košťany za období 2021 – 2026 a Změny č. 4 Územního plánu Košťany Tomáše Svádu.

12 pro

0 proti

0 se zdržel

#### **Usnesení č. 090/2026**

ZM **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu mezi městem Košťany a obcí Jeníkov o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Košťany, Komenského náměstí 351, Košťany, a to pro 1. i 2. stupeň základní školy, v předloženém znění.

12 pro

0 proti

0 se zdržel

#### **Usnesení č. 091/2026**

ZM **schvaluje** rozpočtová opatření č. 10/2026, 11/2026, 12/2026, 13/2026, 14/2026, 15/2026 a 16/2026 (dle přílohy).

12 pro

0 proti

0 se zdržel

#### **Usnesení č. 092/2026**

ZM **schvaluje** kupní smlouvu mezi městem Košťany a **Jiřím Jírou** na prodej pozemku p.č. 194/21 k.ú. Košťany o celkové výměře 27 m<sup>2</sup> za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>

(v souladu s pravidly pro prodej pozemků) za celkovou cenu 8 100 Kč, dále ZM pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel

#### **Usnesení č. 093/2026**

ZM **pověřuje** starostu přípravou smlouvy o převodu pozemků (komunikace) od společnosti AP Develop Střelná s.r.o. dle doručené žádosti ze dne 29. 06. 2026, a to se zapracováním zástavy pro případné opravy komunikace a následném předložení návrhu smlouvy do ZM.

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel

#### **Usnesení č. 094/2026**

ZM **schvaluje** název ulice Luční v rámci nově budované lokality v Košťanech – Střelné (nad Lidickou ulicí). Rozsah ulice Luční je stanoven dle mapového podkladu (dle přílohy).

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel

#### **Usnesení č. 095/2026**

ZM **schvaluje** přidělení dotace na pořízení fotovoltaiky dle schváleného programu „**EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 70.000 Kč/žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

11 pro  
0 proti  
1 se zdržel

#### **Usnesení č. 096/2026**

ZM **schvaluje** přidělení dotace na pořízení tepelného čerpadla dle schváleného programu „**EKOLOGIE 1 – TEPELNÁ ČERPADLA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 60.000 Kč/žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných

dokumentů/písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

11 pro  
0 proti  
1 se zdržel

Jednání zastupitelstva města ukončeno v 17:40.

Zapsala: Andrea Běhouňková

V Košťanech dne 14. 09. 2026

Tomáš Sváda  
starosta města