



Č.j.: 3401/2023
SZ: 515/2023

ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY
U S N E S E N Í
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY
KONANÉHO DNE 13. 09. 2023 OD 17:00 hod.
v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Košťany

Přítomno: 10 členů, ZM bylo usnášeníschopné

Omluveni: Radek Müller, Richard Kopřiva, Mgr. Pavel Vondra, Petr Illeš,
Richard Riederer

Ověřovateli zápisu byli určeni: Jarmila Novotná, Pavel Klášterka

Zapisovatelkou byla určena: Lenka Dupačová

Program

1. Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Změna č. 3 ÚP Košťany
6. Areál „Bonex“
7. Ekologický program - Rozhodnutí – TČ, FV
- Smlouvy – TČ, FV
8. Interpelace zastupitelů
9. Diskuze s občany
10. Závěr

Usnesení č. 149/2023

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany (dle předloženého návrhu).

10 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 150/2023

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení Tomáš Sváda, Ing. Jindřich Běhounek, Petr Čulík.

10 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 151/2023

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

10 pro
0 proti
0 se zdržel

Dorazil Mgr. Pavel Vondra, od tohoto bodu je přítomno 11 zastupitelů.

Usnesení č. 152/2023

ZM:

1) Ověřilo

ve smyslu ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 3 územního plánu Košťany není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se staršovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu.

2) Rozhodlo

v souladu s § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách uplatněných k návrhu Změny č. 3 územního plánu Košťany podle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění dle předloženého návrhu.

3) Vydává

jako orgán příslušný podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 3 územního plánu Košťany formou opatření obecné povahy ve znění dle předloženého návrhu.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 153/2023

ZM schvaluje volební komisi pro tajné hlasování k bodu č. 6 – Areál „Bonex“ ve složení Petr Čulík, Naděa Lebedová a Pavel Belan.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 154/2023

ZM projednalo a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní ve věci nabytí vlastnického práva k nemovitostem – stavebním parcelám č. 358, 359/1 a 359/2 včetně staveb vše k.ú. Košťany mezi společnostmi SEBATEX, s.r.o. (IČ: 496 13 839 se sídlem Hlavní 717, 468 51 Dolní Smržovka), městem Košťany a společností alegre real s.r.o. (IČ: 096 42 358, se sídlem Hybernská 1007/20, Nové Město, 110 00 Praha 1) za sjednanou kupní cenu 15.300.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy a zajištěním realizace k uzavření smlouvy kupní (dle přílohy).

V tajné volbě

10 pro
0 proti
1 se zdržel
(prázdný lístek)

Usnesení č. 155/2023

Zastupitelstvo města Košťany schvaluje výpověď Smlouvy o stavebním spoření č. 5353499110, zůstatek k 1. 1. 2023 ve výši 3.386.576,52 Kč u ČSOB Stavební spořitelny a.s. a Smlouvy o stavebním spoření č. 5353499209, zůstatek k 1. 1. 2023 ve výši 5.226.339,81 Kč u ČSOB Stavební spořitelny a.s., a to k 30. 9. 2023. Finanční prostředky budou převedeny na účet č. 1060439319/0800 u České spořitelny, a.s.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 156/2023

Zastupitelstvo města Košťany zplnomocňuje Radu města Košťany ke schválení uhrazení případných povinných poplatků, spojených s výpovědí Smluv do výše 20.000,- Kč a dále zplnomocňuje starostu města Tomáše Svádu a účetní Renatu Hegrovou k právnímu jednání ve věci výpovědi obou Smluv o stavebním spoření u ČSOB Stavební spořitelny a.s. a přebírání všech písemností týkajících se shora uvedených Smluv.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 157/2023

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení fotovoltaiky dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 70.000,- Kč/žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/ písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 158/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení tepelného čerpadla v souladu s dotačním programem Č.1.2022_E_1 EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADO mezi městem Košťany a _____

_____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 159/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení tepelného čerpadla v souladu s dotačním programem Č.1.2022_E_1 EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADLO mezi městem Košťany a _____ a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 160/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a _____ a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Jednání zastupitelstva města ukončeno v 17.44 hod.
Zapsala: Andrea Běhounková

V Košťanech dne 13. 09. 2023




Tomáš Sváda
starosta města