



Č.j.: 2097/2023
SZ: 349/2023

ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY
U S N E S E N Í
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY
KONANÉHO DNE 31. 05. 2023 OD 17:00 hod.
v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Košťany

Přítomno: 13 členů, ZM bylo usnášeníschopné
Omluveni: Richard Riederer, Radek Müller
Ověřovateli zápisu byli určeni: Naďa Lebedová, Petr Čulík
Zapisovatelkou byla určena: Renata Hegrová

Program

1. Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Poptávková řízení
6. Barbora – Otakar, d.s.o.
7. Sportovní areál Košťany – vrácení dotace
8. Rozpočtové opatření
9. Ekologický program - Rozhodnutí – TČ, FV
- Smlouvy – TČ, FV
10. Pozemky
11. Inventarizace majetku města Košťany
12. SVS a.s. – pověření
13. Komerční banka – spoření, úroky
14. Různé
15. Interpelace zastupitelů
16. Diskuze s občany
17. Závěr

Usnesení č. 67/2023

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany (tak jak byl předložen).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 68/2023

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení Tomáš Sváda, Mgr. Pavel Vondra a Milan Šerl.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 69/2023

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 70/2023

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM (dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 71/2023

ZM schvaluje volební komisi pro tajné hlasování k bodu č. 5 – „Poptávková řízení“ ve složení Richard Kopřiva, Nad'a Lebedová a Mgr. Pavel Vondra.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 72/2023

ZM schvaluje hlasování o bodu programu č. 5 en bloc.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 73/2023

ZM projednalo a schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci zakázky **"Výměna střešních žlabů a svodů u bytového domu Sídliště čp. 206 – 208 Košťany Střelná"** firmou Bohumír Daněk, K zámku 71, 417 23 Košťany, IČ: 136 11 970, a to v souladu s vypsanou výzvou ze dne 26. 4. 2023 za cenu 949.791,20 Kč bez DPH a pověřuje Ing. Olgu Blažkovou Čermákovou podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě

12 pro
0 proti
1 se zdržel (prázdný lístek)

Usnesení č. 74/2023

ZM projednalo a schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci zakázky **"Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor v bytových domech v Košťanech"** firmou Josef Moulis, Unčínská 1549/8, 415 01 Teplice, IČ: 684 44 486, a to v souladu s vypsanou výzvou ze dne 26. 4. 2023 za cenu 4.347.925,- Kč bez DPH a pověřuje Ing. Olgu Blažkovou Čermákovou podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě

12 pro
0 proti
1 se zdržel (prázdný lístek)

Usnesení č. 75/2023

ZM projednalo a schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci zakázky **"Rekonstrukce veřejného osvětlení v Košťanech"** firmou DERSTAV CZ s.r.o., Mostecká 480, 435 43 Horní Jiřetín, IČ: 287 34 076, a to v souladu s vypsanou výzvou ze dne 10. 5. 2023 za cenu 1.976.080,98,- Kč bez DPH a pověřuje Ing. Olgu Blažkovou Čermákovou podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě

12 pro
0 proti
1 se zdržel (prázdný lístek)

Usnesení č. 76/2023

ZM schvaluje volbu předsedy a místopředsedy svazku obcí DSO Barbora – Otakar. Předsedou je zvolen Tomáš Sváda, bytem SAB 582, 417 23, Košťany (narozen 25.2.1978) a místopředsedou Ing. Jiří Füst, bytem Tržní náměstí 131, 417 04, Hrob (narozen 7.2.1974).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 77/2023

ZM v souladu s usnesením ZM č. 22/2023 souhlasí s odstoupením od žádosti o poskytnutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj č. 117D8220B8882 (rozhodnutí dle přílohy) na projekt „**Sportovní areál Košťany**“ ve výši 5.000.000,- Kč, dále ZM pověřuje starostu zajištěním potřebných úkonů k vrácení dotace.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 78/2023

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023/ZM (dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 79/2023

ZM schvaluje hlasování o bodu programu č. 9 en bloc.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 80/2023

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení tepelného čerpadla dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 1 – TEPELNÁ ČERPADLA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 60.000,- Kč/ žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/ písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových užitelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 81/2023

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení fotovoltaiky dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 70.000,- Kč/ žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/ písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 82/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.1.2022_E_1 EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADLO mezi městem Košťany a [REDAKCE], dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 83/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.1.2022_E_1 EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADLO mezi městem Košťany a [REDAKCE], dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 84/2023

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 376/24 k.ú. Košťany (dle GP č. 1269-42/2022 – p.p.č. 376/133 o výměře 133 m² a 376/134 o výměře 436 m² obě k.ú. Košťany) společnosti HEVA CZ s.r.o., Smetanova 206, 417 23 Košťany, IČ: 254 38 247 za cenu celkem 455.200,- Kč (cena 800,- Kč/m²) za podmínek, že

kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebude mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

11 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 85/2023

ZM má záměr prodeje části p.p.č. 347/4 a 767/2 obě k.ú. Střelná (dle situace č. 675-14/2023).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 86/2023

ZM má záměr prodeje části p.p.č. 70/11 k.ú. Střelná (žádost dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 87/2023

ZM má záměr prodeje části p.p.č. 170/115 k.ú. Košťany (dle GP č. 900-14018/2014 p.p.č. 170/121 k.ú. Košťany).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 88/2023

ZM nemá záměr prodeje části p.p.č. 376/24 k.ú. Košťany (žádost dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 89/2023

ZM pověřuje RM stanovením výše finančního limitu a pověřením starosty, Tomáše Svády ve věci koupě pozemků p.p.č. 232/5 o výměře 6548 m², p.p.č. 376/107 o výměře 32809 m² a p.p.č. 376/108 o výměře 75711 m² vše k.ú. Košťany od Statutárního města Teplice dle doručené informace, kde prodej proběhne výběrem nejvyšší nabídky dle Pravidel pro prodej nemovitého a movitého majetku Statutárního města Teplice, a to dne 17. 06. 2023.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 90/2023

ZM schvaluje výsledek inventarizace majetku města Košťany ke dni 31. 12. 2022, dle zápisu ÚIK.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 91/2023

ZM rozhodlo ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o delegaci pana Tomáše Svády k jednání na valných hromadách společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, konaných v termínech od 15. 06. 2023 do 31. 08. 2026 (tj. do konce stávajícího volebního období), kdy Tomáš Sváda je na základě této delegace oprávněn k účasti na jednáních a k hlasování jménem města Košťany na daných valných hromadách, a ZM ukládá panu Tomáši Svádovi, aby se účastnil valných hromad a jednal v zájmu města Košťany.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 92/2023

ZM schvaluje mimořádný převod z účtu SMMK ve výši 5 mil. Kč na termínovaný vklad vedený u Komerční banky a.s. v rámci aplikace KB eTrading (likvidita D + 1), dále ZM pověřuje Renatu Hegrovou provedením zhodnocení finančních prostředků (ve výši 5 mil. Kč) systémem opakovaných vkladů v aplikaci KB eTrading (likvidita D + 1) dle přílohy s maximálním opakováním 30 cyklů/dnů, dále pověřuje Renatu Hegrovou uzavřením rámcové smlouvy pro službu KB eTrading a volí Renatu Hegrovou jako oprávněného uživatele.

11 pro
0 proti
2 se zdrželi

Odešel Richard Kopřiva, od tohoto bodu je přítomno 12 zastupitelů.

Jednání zastupitelstva města ukončeno 18.07 hod.
Zapsala: Andrea Běhounková

V Košťanech dne 31. 05. 2023



Tomáš Sváda
starosta města