



ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY
U S N E S E N Í
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY
KONANÉHO DNE 21. 06. 2023 OD 17:00 hod.
v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Košťany

Přítomno: 11 členů, ZM bylo usnášeníschopné

Omluveni: Ing. Jindřich Běhounek, Richard Riederer, Radek Müller, Petr Čulík

Ověřovateli zápisu byli určeni: Milan Šerl, Mgr. Pavel Vondra

Zapisovatelkou byla určena: Zdeňka Fričlová

Program

1. Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Nájemní smlouva SVS a.s.
6. Ekologický program - Rozhodnutí – TČ, FV
- Smlouvy – TČ, FV
7. Závěrečný účet města Košťany za rok 2022
8. Účetní závěrka města Košťany r. 2022
9. Pozemky
10. Různé
11. Interpelace zastupitelů
12. Diskuze s občany
13. Závěr

Usnesení č. 93/2023

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany (tak jak byl předložen).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 94/2023

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení Tomáš Sváda, Richard Kopřiva, Pavel Belan.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 95/2023

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 96/2023

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM (dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Přišel Petr Čulík – od tohoto bodu je přítomno 12 zastupitelů.

Usnesení č. 97/2023

ZM bere na vědomí nájemní smlouvu č. CES 395/2023/IRKA (č. stavby TP01633) mezi městem Košťany a Severočeská vodárenská společnost a.s. za účelem provozování díla „Košťany, Hampuš, Zámeček – kanalizace“ pro veřejnou potřebu – a souhlasí s výše uvedenou smlouvou, dále ZM pověřuje RM schválením a kompletní administrací výše uvedené smlouvy.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 98/2023

ZM schvaluje hlasování o bodu programu č. 6 en bloc.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Pan starosta T. Sváda nahlásil podjatost k níže projednávanému bodu programu č. 6, o usneseních nehlasoval.

Usnesení č. 99/2023

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení tepelného čerpadla dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 1 – TEPELNÁ ČERPADLA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 60.000,- Kč/ žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/ písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

11 pro
0 proti
0 se zdržel
1 nehlasoval

Usnesení č. 100/2023

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení fotovoltaiky dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 70.000,- Kč/ žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných

dokumentů/ písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

11 pro
0 proti
0 se zdržel
1 nehlasoval

Usnesení č. 101/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel
1 nehlasoval

Usnesení č. 102/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel
1 nehlasoval

Usnesení č. 103/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a,

dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel
1 nehlasoval

Usnesení č. 104/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.1.2022_E_1 EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADLO mezi městem Košťany a, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel
1 nehlasoval

Usnesení č. 105/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.1.2022_E_1 EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADLO mezi městem Košťany a, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel
1 nehlasoval

Usnesení č. 106/2023

ZM souhlasí s celoročním hospodařením města Košťany za rok 2022 a závěrečným účtem za rok 2022 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022 s výrokem „bez výhrad“ (dle přílohy).

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 107/2023

ZM schvaluje účetní závěrku za rok 2022 (dle přílohy).

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 108/2023

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 347/4 a části p.p.č. 767/2 obě k.ú. Střelná (dle GP č. 677-19/2023 – p.p.č. 347/9 o výměře 58 m² k.ú. Střelná) manželům za cenu 600,- Kč/m² (celkem 34.800,- Kč) za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebude mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 109/2023

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 170/115 k.ú. Košťany (dle GP č. 900-14018/2014 – p.p.č. 170/121 o výměře 8 m² k.ú. Košťany) paní za cenu 300,- Kč/m² (celkem 2.400,- Kč) za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebude mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Přišel Ing. Jindřich Běhounek – od tohoto bodu je přítomno 13 zastupitelů.

Usnesení č. 110/2023

ZM revokuje usnesení ZM č. 35/2019.

11 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 111/2023

ZM nemá záměr prodeje pozemku p.č. 210/11 k.ú. Košťany.

11 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 112/2023

ZM schvaluje kupní smlouvu mezi Statutárním městem Teplice a městem Košťany na koupi nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 232/5 o výměře 6548 m², pozemku p.č. 376/107 o výměře 32809 m² a pozemku p.č. 376/108 o

výměře 75711 m² vše k.ú. Košťany za cenu 1.143.030,- Kč za výše uvedené pozemkové parcely, dále 5.000,- Kč za zhotovení znaleckého posudku a 2.000,- Kč za vkladový kolek, dále ZM pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 113/2023

ZM revokuje usnesení ZM č. 92/2023.

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 114/2023

ZM schvaluje mimořádný převod z účtu SMMK ve výši 5 mil. Kč na termínovaný vklad vedený u Komerční banky a.s. v rámci aplikace KB eTrading (likvidita D + 1), dále ZM pověřuje Renatu Hegrovou a Ing. Olgu Blažkovou Čermákovou provedením zhodnocení finančních prostředků (ve výši 5 mil. Kč) systémem opakovaných vkladů v aplikaci KB eTrading (likvidita D + 1) s maximálním opakováním 30 cyklů/dnů, dále pověřuje Renatu Hegrovou uzavřením rámcové smlouvy pro službu KB eTrading a volí Renatu Hegrovou a Ing. Olgu Blažkovou Čermákovou jako oprávněné uživatele (vše dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 115/2023

ZM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 07251961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ: 000 20 729 a městem Košťany. Dodatek č. 2 řeší změnu termínu ukončení/realizace Cíle 2, dále ZM pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2 (dle přílohy).

13 pro
0 proti
0 se zdržel

Jednání zastupitelstva města ukončeno 17.56 hod.

Zapsala: Andrea Běhounková

V Košťanech dne 21. 06. 2023

Tomáš Sváda
starosta města