



ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY
U S N E S E N Í
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY
KONANÉHO DNE 27. 11. 2023 OD 17:00 hod.
v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Košťany

Přítomno: 11 členů, ZM bylo usnášeníschopné

Omluveni: Petr Illeš, Jarmila Novotná, Pavel Klášterka, Richard Kopřiva

Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. Lucie Ľupiňská, Pavel Belan

Zapisovatelkou byla určena: Martina Erbová

Program

1. Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Dodatek smlouvy č. 2 – Zateplení MŠ Střelná
6. Ekologický program TČ, FV
7. Pozemky
8. Různé
9. Interpelace zastupitelů
10. Diskuze s občany
11. Závěr

Usnesení č. 183/2023

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany (dle předloženého návrhu).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 184/2023

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení Tomáš Sváda, Mgr. Pavel Vondra a Ing. Jindřich Běhounek.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 185/2023

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 186/2023

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Košťany (dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 187/2023

ZM schvaluje volební komisi pro tajné hlasování k bodu č. 5 – „Dodatek smlouvy č. 2 – Zateplení MŠ Střelná“ ve složení Petr Čulík, Nad'a Lebedová a Mgr. Pavel Vondra.

9 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 188/2023

ZM projednalo a schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zakázku "Zateplení Mateřské školky" mezi městem Košťany a firmou Mostecká montážní a.s., Na Poříčí 1071/17, 110 00 Praha 1, IČ: 254 93 507. Dodatek řeší vícepráce dle změnového listu ZL 02 v celkové výši 119 078,95 Kč bez DPH, dále ZM pověřuje starostu, Tomáše Svádu podpisem dodatku (vše dle přílohy).

V tajné volbě

9 pro
2 proti
0 se zdržel
(prázdný lístek)

Usnesení č. 189/2023

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení tepelného čerpadla dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 1 – TEPELNÁ ČERPADLA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 60.000,- Kč/ žadatel a pověřuje starostu zajištěním administrace a vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/ písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 190/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení tepelného čerpadla v souladu s dotačním programem Č.1.2022_E_1 EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADLO mezi městem Košťany a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 191/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 192/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 193/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 194/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a _____

_____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 195/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 196/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 197/2023

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022_E_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a _____, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a zajištěním administrace dotace (smlouva dle přílohy).

9 pro
2 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 198/2023

ZM souhlasí s odkupem pozemků od obce Jeníkov, a to pozemků p.č. 199/12 o výměře 2019 m² v k.ú. Oldřichov u Duchcova a p.p.č. 158/6 o výměře 679 m² v k.ú. Košťany za cenu stanovenou znaleckým posudkem v celkové výši 170.000,- Kč, dále město Košťany uhradí cenu za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.000,- Kč, cenu za vypracování kupní smlouvy ve výši 3.500,- Kč a zaplatí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč. ZM pověřuje starostu předložením návrhu kupní smlouvy do dalšího ZM.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 199/2023

ZM schvaluje upravenou Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 107/23/4120 mezi Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a městem Košťany na bezúplatný převod pozemků p.č. 115/10 a 115/12 obě k.ú. Košťany, dále ZM pověřuje starostu podpisem upravené smlouvy (dle přílohy).

9 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 200/2023

ZM schvaluje volební komisi pro tajné hlasování k bodu č. 8 – „Různé“ – „smlouvy Sebatex“ ve složení Petr Čulík, Nad'a Lebedová a Mgr. Pavel Vondra.

9 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 201/2023

ZM projednalo a schvaluje kupní smlouvu ve věci nabytí vlastnického práva k nemovitostem – stavebním parcelám č. 359/1 a 359/2 včetně staveb vše k.ú. Košťany mezi společnostmi SEBATEX, s.r.o. (IČ: 496 13 839 se sídlem Hlavní 717, 468 51 Dolní Smržovka) a městem Košťany za sjednanou kupní cenu 10.710.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (smlouva dle přílohy včetně specifikace).

V tajné volbě

8 pro
2 proti
1 se zdržel
(prázdný lístek)

Usnesení č. 202/2023

ZM projednalo a schvaluje smlouvu o správě finančních prostředků a úschově listin mezi společnostmi SEBATEX, s.r.o. (IČ: 496 13 839 se sídlem Hlavní 717, 468 51 Dolní Smržovka), městem Košťany a advokátem Markem Hoskovcem (reg. č. ČAK 09466, Hybernská 20, 110 00 Praha 1) ve věci nabytí vlastnického práva k nemovitostem – stavebním parcelám č. 359/1 a 359/2 včetně staveb

vše k.ú. Košťany za sjednanou kupní cenu 10.710.000,- Kč, a to na složení kupní ceny na účet advokátní úschovy (účet dle smlouvy), dále ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy a zajištěním realizace (smlouva dle přílohy včetně specifikace).

V tajné volbě

8 pro
2 proti
1 se zdržel
(prázdný lístek)

Usnesení č. 203/2023

ZM projednalo a schvaluje kupní smlouvu ve věci nabytí vlastnického práva k nemovitosti – stavební parcele č. 358 včetně stavby v k.ú. Košťany mezi společnostmi SEBATEX, s.r.o. (IČ: 496 13 839 se sídlem Hlavní 717, 468 51 Dolní Smržovka) a městem Košťany za sjednanou kupní cenu 4.590.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (smlouva dle přílohy včetně specifikace).

V tajné volbě

8 pro
2 proti
1 se zdržel
(prázdný lístek)

Usnesení č. 204/2023

ZM projednalo a schvaluje smlouvu o správě finančních prostředků a úschově listin mezi společnostmi SEBATEX, s.r.o. (IČ: 496 13 839 se sídlem Hlavní 717, 468 51 Dolní Smržovka), městem Košťany a advokátem Markem Hoskovcem (reg. č. ČAK 09466, Hybernská 20, 110 00 Praha 1) ve věci nabytí vlastnického práva k nemovitosti – stavební parcele č. 358 včetně stavby v k.ú. Košťany za sjednanou kupní cenu 4.590.000,- Kč, a to na složení kupní ceny na účet advokátní úschovy (účet dle smlouvy), dále ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy a zajištěním realizace (smlouva dle přílohy včetně specifikace).

V tajné volbě

8 pro
2 proti
1 se zdržel
(prázdný lístek)

Jednání zastupitelstva města ukončeno v 18.26 hod.

Zapsala: Andrea Běhounková

V Košťanech dne 27. 11. 2023




Tomáš Sváda
starosta města