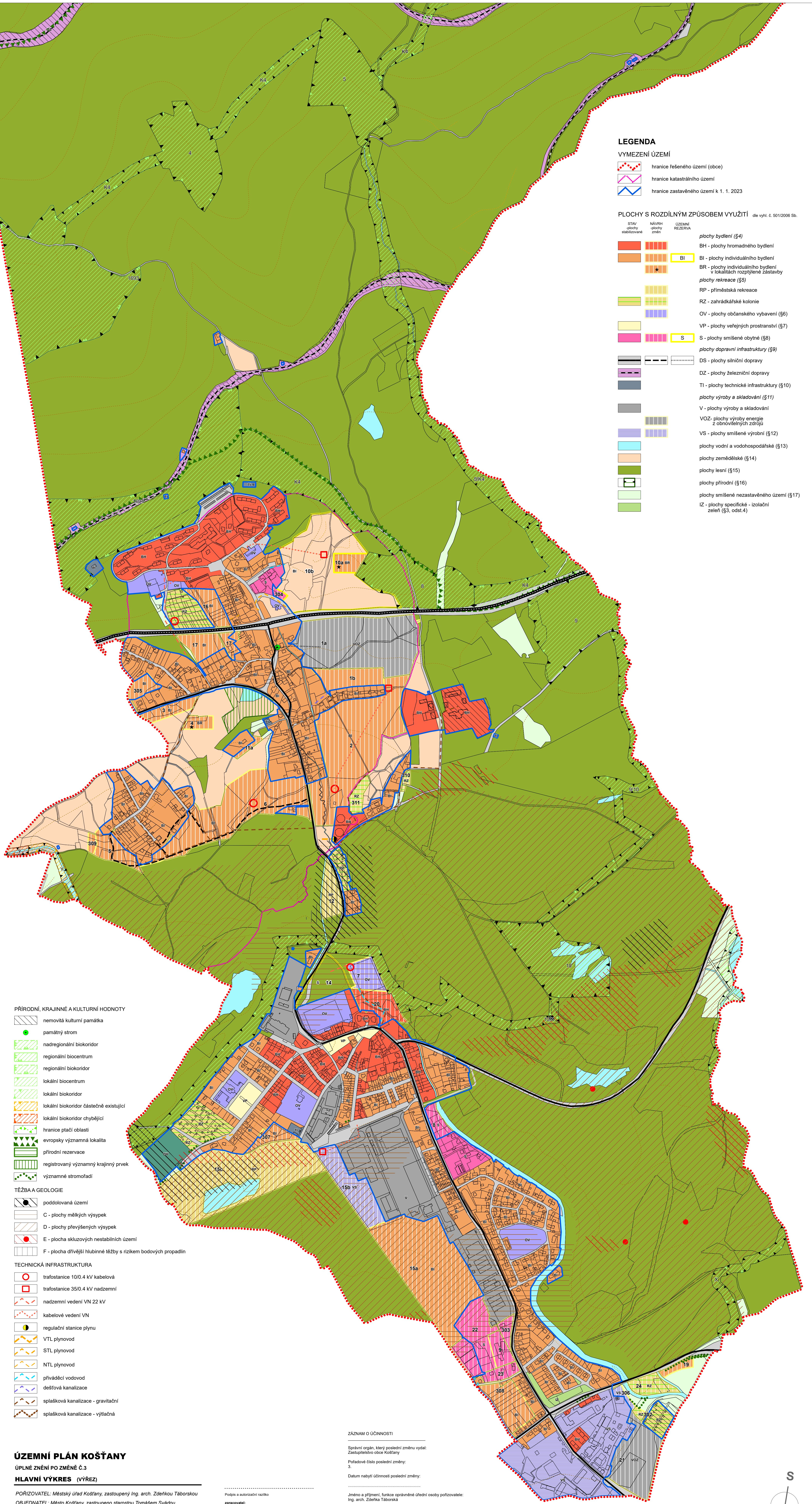




LEGENDA

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území (obce)
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 1. 1. 2023

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- STAV plochy stabilizované, NÁVRH plochy změn, ÚZEMNÍ REZERVA
- plochy bydlení (§4)**
BH - plochy hromadného bydlení
BI - plochy individuálního bydlení
BR - plochy individuálního bydlení v lokalitách rozptýlené zástavby
- plochy rekreace (§5)**
RP - příměstská rekreace
RZ - zahradkářské kolonie
- OV - plochy občanského vybavení (§6)
VP - plochy veřejných prostranství (§7)
S - plochy smíšené obytné (§8)
- plochy dopravní infrastruktury (§9)**
DS - plochy silniční dopravy
DZ - plochy železniční dopravy
TI - plochy technické infrastruktury (§10)
- plochy výroby a skladování (§11)**
V - plochy výroby a skladování
VOZ - plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů
VS - plochy smíšené výrobní (§12)
- plochy vodní a vodohospodářské (§13)
plochy zemědělské (§14)
plochy lesní (§15)
plochy přírodní (§16)
plochy smíšené nezastavěného území (§17)
IZ - plochy specifické - izolační zelen (§3, odst.4)

PŘÍRODNÍ, KRAJINNÉ A KULTURNÍ HODNOTY

- nemovitá kulturní památka
- památný strom
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biokoridor částečně existující
- lokální biokoridor chybějící
- hranice plačí oblasti
- evropsky významná lokalita
- přírodní rezervace
- registrovaný významný krajinný prvek
- významné stromofaun

TĚŽBA A GEOLOGIE

- poddolovaná území
- C - plochy mělkých výsypek
- D - plochy převýšených výsypek
- E - plocha skluzových nestabilních území
- F - plocha dřívější hlubinné těžby s rizikem bodových propadlin

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- trafostanice 10/0.4 kV kabelová
- trafostanice 35/0.4 kV nadzemní
- nadzemní vedení VN 22 kV
- kabelové vedení VN
- regulační stanice plynu
- VTL plynovod
- STL plynovod
- NLT plynovod
- příváděcí vodovod
- dešťová kanalizace
- splašková kanalizace - gravitační
- splašková kanalizace - výtlačná

ÚZEMNÍ PLÁN KOŠTANY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.3

HLAVNÍ VÝKRES (VÝŘEZ)

PORÍZOVATEL: Městský úřad Košťany, zastoupený Ing. arch. Zdenkou Tábořskou
OBJEDNATEL: Město Košťany, zastoupeno starostou Tomášem Svádou

DATUM: září 2023

MĚRÍTKO: 1 : 5 000

Podpis a autorizační razítko

zpracovatel:

Ing. Václav Jemel Ph.D., autorizovaný architekt pro ÚP
ČKA 03541

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu vydal:
Zastupitelstvo obce Košťany
Pořadové číslo poslední změny:
3.

Datum nabytí účinnosti poslední změny:

Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Ing. arch. Zdenka Tábořská

podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka

S