



ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY
U S N E S E N Í
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY
KONANÉHO DNE 30. 3. 2016 OD 15.00 hod.
ve velké zasedací místnosti MěÚ Košťany ve 2. patře budovy

Přítomno 15 členů, ZM bylo usnášeníschopné
Omluven:

Ověřovateli zápisu byli určeni: pan Opata, pan Potměšil
Zapisovatelem byla určena: paní Paarová

Program

- 1) Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
- 2) Volba Návrhové komise
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Zpráva o činnosti RM
- 5) ÚP Města Košťany – změny č. 1 a č. 2
- 6) Obecně závazná vyhláška Města Košťany č. 02/2016
- 7) Pozemky
- 8) Rozpočtové opatření
- 9) Různé
- 10) Interpelace zastupitelů
- 11) Diskuse s občany
- 12) Závěr

Usnesení č. 170/2016

ZM schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva Města Košťany.

14 pro
0 proti
0 se zdržel
1 se vzdálil

Usnesení č. 171/2016

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení pan Sváda, pan Kopřiva, pan Ing. Novák.

14 pro
0 proti
0 se zdržel
1 se vzdálil

Usnesení č. 172/2016

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 173/2016

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM (dle přílohy).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 174/2016

ZM Košťany ověřilo ve smyslu ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 1 územního plánu Košťany není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu (dle přílohy).

13 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 175/2016

ZM Košťany rozhodlo v souladu s § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitce uplatněné podle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ve znění dle předloženého návrhu (dle přílohy).

13 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 176/2016

ZM Košťany vydává jako orgán příslušný podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 1 územního plánu Košťany formou opatření obecné povahy č.j.: 33-13/HSO/2013 ve znění dle předloženého návrhu (dle přílohy).

13 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 177/2016

ZM Košťany po projednání schvaluje zprávu o uplatňování Územního plánu Košťany za období 09/2010 – 12/2015 ve znění dle předloženého návrhu (dle přílohy).

13 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 178/2016

ZM Košťany po projednání ukládá starostovi města zahájit úkony k pořízení návrhu Změny č. 2 územního plánu Košťany (dle přílohy).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 179/2016

ZM schvaluje OZV č.02/2016, kterou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích a pověřuje starostu podpisem a vyvěšením (dle přílohy).

13 pro
0 proti
2 se zdrželi

Usnesení č. 180/2016

ZM schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 419/1 k.ú. Košťany – 25 m² po zpr. GP.

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 181/2016

ZM schvaluje záměr prodeje p.p.č. 94/82 k.ú. Košťany – 125 m² (změna plochy po digitalizaci katastru).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 182/2016

ZM schvaluje záměr prodeje p.p.č. 179/95 k.ú. Košťany – 60 m² (vše dle nového zpr. GP)

14 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 183/2016

ZM schvaluje záměr prodeje p.p.č. 119/68 k.ú. Košťany – 17 m².

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 184/2016

ZM schvaluje záměr prodeje p.p.č. 119/36 k.ú. Košťany – 133 m² (změna plochy po digitalizaci katastru).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 185/2016

ZM schvaluje záměr prodeje p.p.č. 119/37 k.ú. Košťany – 75 m² (změna plochy po digitalizaci katastru).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 186/2016

ZM schvaluje záměr prodeje p.p.č. 297/13 k.ú. Košťany – 54 m².

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 187/2016

ZM schvaluje prodej p.p.č. 7/9 k.ú. Košťany o celkové výměře 10 m² paní Jiřině Černé za cenu 80,-Kč/m², a to za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebudou mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči Městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 188/2016

ZM revokuje us.č. 129/2015 (prodej části p.p.č. 956, k.ú. Košťany paní Molnárové).

14 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 189/2016

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 956 k.ú. Košťany dle GP č. 981-39/2015 st.p.č. 1219 o výměře 24 m² dlužníkovi Města Košťany Heleně Molnárové za cenu 80,-Kč/m² (a to z důvodu pro odvrácení pokuty od Katastrálního úřadu v Teplicích, neboť se na části výše uvedeného pozemku nachází černá stavba zmiňované Heleny Molnárové) a to za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu a uhradí plnou výši kupní ceny.

13 pro
0 proti
1 se zdržel
1 se vzdálil

Usnesení č. 190/2016

ZM schvaluje odkup p.p.č. 312/3 k.ú. Střelná o výměře 74 m² od paní Ivany Krycnerové, bytem Třídy Svobody 608, 403 17 Chabařovice za cenu 80,-Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 191/2016

ZM schvaluje odkup p.p.č. 312/2 k.ú. Střelná o výměře 144 m² od manželů A. a M. Mudrových, bytem Zahradní 145, 417 23 Košťany za cenu 80,- Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 192/2016

ZM schvaluje koupi bytového domu ve Školní ulici č.p. 303 v Košťanech včetně pozemku p.č. 94/44 k.ú. Košťany o výměře 597 m², p.p.č. 119/38 k.ú. Košťany o celkové výměře 125 m² a pověřuje starostu realizací nákupu ve prospěch města Košťany, složení případné jistiny, dále ZM pověřuje RM stanovením finančního limitu pro výše uvedený nákup (finanční limit nebude veřejný do doby realizace zmiňovaného nákupu).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 193/2016

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 02/2016 (dle přílohy).

14 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 194/2016

ZM jmenuje strážníka Bc. Miroslava Zástěru do funkce zástupce vedoucího strážníka MP Košťany s platností od 1. 4. 2016.

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 195/2016

ZM souhlasí s vytvořením 4 pracovních míst – na pozici dělník údržby Města Košťany s minimální mzdou (v současné době 9.900,- Kč/měsíc/osoba) a pověřuje starostu výběrem pracovníků s termínem nástupu od 1. 7. 2016.

14 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 196/2016

ZM schvaluje nákup auta pro MP, a to Škodu Yeti 1,4 TSI dle přiložené smlouvy-specifikace za cenu 382.722,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy a objednááním (dle přílohy).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 197/2016

ZM schvaluje podání žádosti na dotaci na pořízení hasičské techniky (cisterny) v rámci vypsaného dotačního titulu (při spoluúčasti města 10% - spoluúčast bude hrazena z rozpočtu města, z prodeje zastaralé tatro T 815) a pověřuje starostu zajištěním administrace.

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 198/2016

ZM schvaluje smlouvu o poskytnutí finančních prostředků mezi Městem Košťany a DDM Sluníčko na provoz klubu Domino v Košťanech ve výši 260.000,- Kč, a to v souladu se schváleným rozpočtem města pro rok 2016, dále pověřuje starostu podpisem smlouvy (dle přílohy).

15 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 199/2016

ZM pověřuje starostu města změnou zařazení u st.p.č. 604 k.ú. Košťany a přilehlého pozemku v rámci změny č. 2 ÚP Košťany, a to z plochy BH na plochu BI dle návrhu Ing. Nováka.

13 pro
0 proti
1 se zdržel
1 se vzdálil

Odešel pan Volf – od tohoto bodu je přítomno 14 zastupitelů.

Odešla paní Macháčková – od tohoto bodu je přítomno 13 zastupitelů.

Odešel pan Potměšil – od tohoto bodu je přítomno 12 zastupitelů.

Zapsala: Andrea Běhounková

V Košťanech dne 30. 3. 2016



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tomáš Sváda', is written over the official seal.

Tomáš Sváda
starosta města