



**ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY**  
**U S N E S E N Í**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY**  
**KONANÉHO DNE 14. 3. 2018 OD 14:00 hod.**  
**ve velké zasedací místnosti MěÚ Košťany ve 2. patře budovy**

---

Přítomno: 11 členů, ZM bylo usnášeníschopné  
Omluveni: Ing. Šoba, Ing. Novák, p. Volf, p. Koštoval  
Ověřovateli zápisu byli určeni: p. Opata, p. Potměšil  
Zapisovatelkou byla určena: Lenka Dupačová

Program

- 1) Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
- 2) Volba Návrhové komise
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Zpráva o činnosti Rady města
- 5) Poptávková řízení
- 6) Smlouvy – finanční příspěvky, sportovní fond
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Příděl do fondu zaměstnanců
- 9) Pozemky
- 10) Různé
- 11) Interpelace zastupitelů
- 12) Diskuse s občany
- 13) Závěr

Usnesení č. 1/2018

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 2/2018

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení pan Sváda, Ing. Ryč, paní Müllerová.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 3/2018

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 4/2018

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM (dle přílohy).

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 5/2018

ZM schvaluje volební komisi pro tajnou volbu ve složení Mgr. Bc. Macháčková, pan Šerl, pan Opata.

10 pro  
0 proti  
1 se zdržel

Usnesení č. 6/2018

ZM schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci „Výměna vstupních dveří a sklepních oken v bytových domech v Košťanech“ firmou AA okna dveře s.r.o., IČ: 045 49 948, a to v souladu s vypsáním výzvy ze dne 9.2.2018 za cenu 1.541.486,- Kč bez DPH a pověřuje Ing. Blažkovou Čermákovou podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě

9 pro  
0 proti  
1 prázdný lístek  
1 nehlasoval

Usnesení č. 7/2018

ZM schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci „Vestavba – zásahové vozidlo hasiči Košťany 2018“ firmou MOTO-TRUCK s.r.o., IČ: 294 60 824, a to v souladu s vypsáním výzvy ze dne 22.2.2018 za cenu 524.390,90 Kč bez DPH a pověřuje starostu zajištěním realizace.

V tajné volbě

8 pro  
1 proti  
1 prázdný lístek  
1 nehlasoval

Usnesení č. 8/2018

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi městem Košťany, IČ: 00266400 a DDM Sluníčko, IČ: 46071245 na poskytnutí finančního příspěvku na rok 2018 ve výši 330.000,- Kč (dle schváleného rozpočtu) a pověřuje starostu podpisem smlouvy (dle přílohy).

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 9/2018

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi městem Košťany a TJ Sokol Košťany, z.s. o poskytnutí dotace na podporu sportu a kulturního vyžití mládeže ve výši 464.500,-Kč, dále pověřuje starostu podpisem smlouvy (dle přílohy).

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 10/2018

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi městem Košťany a SK Judo Junior Teplice, z.s. o poskytnutí dotace na podporu sportu a kulturního vyžití mládeže ve výši 56.308,-Kč, dále pověřuje starostu podpisem smlouvy (dle přílohy).

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 11/2018

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi městem Košťany a Vzdělávání s radostí, z.s. o poskytnutí dotace na podporu sportu a kulturního vyžití mládeže ve výši 51.602,-Kč, dále pověřuje starostu podpisem smlouvy (dle přílohy).

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 12/2018

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 01/2018 (dle přílohy).

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 13/2018

ZM schvaluje přidělení finančních prostředků do fondu zaměstnanců ve výši 2% z objemu hrubých mezd na období 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 14/2018

ZM schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 169/5 na k.ú. Košťany.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 15/2018

ZM schvaluje záměr prodeje p.p.č. 94/82 a st.p.č. 926 na k.ú. Košťany.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 16/2018

ZM schvaluje nákup části p.p.č. 328/33 na k.ú. Košťany o výměře 167m<sup>2</sup> (dle GP č.1113-79/2017 - nová p.p.č. 328/41 na k.ú. Košťany) za cenu 250,-Kč/m<sup>2</sup> (dle smlouvy o smlouvě budoucí) od manželů Venduly a Petra Moťkových.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 17/2018

ZM schvaluje prodej p.p.č. 804/7 o výměře 60m<sup>2</sup> a p.p.č. 805/7 o výměře 74 m<sup>2</sup>, celkem 134 m<sup>2</sup> za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> na k.ú. Košťany panu Miroslavu Šetinovi, a to za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebude mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 18/2018

ZM schvaluje prodej p.p.č. 195/70 o výměře 82 m<sup>2</sup> za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> na k.ú. Košťany paní Marii Krautstengelové (1/2) a panu Martinu Kopřivovi (1/2), a to za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebudou mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 19/2018

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 177/3 (původní) o výměře 140 m<sup>2</sup> (dle GP 1116-82/2017 – nová p.p.č. 177/3, zbytková parcela se mění z původní p.p.č. 177/3 na p.p.č. 177/19) za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> na k.ú. Košťany manželům Mgr. Janě a JUDr. Miroslavu Dubranovým, a to za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebudou mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 20/2018

ZM schvaluje směnu bez doplatku p.p.č. 158/62 o výměře 185 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města Košťany, za p.p.č. 376/112, 376/113 a 376/115 o celkové výměře 223 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví MDDr. Evy Blaschkeové vše na k.ú. Košťany.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 21/2018

ZM schvaluje prodej p.p.č. 7/7 o výměře 12 m<sup>2</sup> za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> na k.ú. Střelná manželům Markétě a Janu Sedivým, a to za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebudou mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 22/2018

ZM schvaluje směnu p.p.č. 129/9 o výměře 300 m<sup>2</sup>, p.p.č. 803/1 o výměře 40 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 376/24 o výměře 26 m<sup>2</sup> (dle nového značení p.p.č. 376/102) celkem 366 m<sup>2</sup> (vše v majetku města Košťany - v ceně 380,-Kč/ m<sup>2</sup> tj. celkem 139.080,-Kč) za p.p.č. 8/4 o výměře 73 m<sup>2</sup> a st.p.č. 1244 s garáží o výměře 54 m<sup>2</sup> vše k.ú. Košťany v ceně 137.322,-Kč dle znaleckého posudku č.11122-35/18 s tím, že manželé Slavomír a Věra Vachudovi doplatí rozdíl v ceně ve výši 1.758,-Kč a že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní a směnnou smlouvu, uhradí stanovenou výši rozdílu cen a nebude mít v době podpisu této kupní a směnné smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 23/2018

ZM schvaluje záměr směny části p.p.č. 119/2 za část p.p.č. 121/43 vše na k.ú. Košťany.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 24/2018

ZM schvaluje záměr prodeje p.p.č. 170/106 na k.ú. Košťany.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 25/2018

ZM nesouhlasí s poskytnutím slevy při prodeji p.p.č. 213/3 o výměře 354m<sup>2</sup>, p.p.č. 214/1 o výměře 1.152m<sup>2</sup>, p.p.č. 214/2 o výměře 1.455 m<sup>2</sup>, p.p.č. 215/1 o výměře 637 m<sup>2</sup>, p.p.č. 215/2 o výměře 329 m<sup>2</sup>, p.p.č. 386/6 o výměře 60 m<sup>2</sup>, vše na k.ú. Střelná p. Tarantovi za cenu 380,-Kč/m<sup>2</sup> (celková výměra 3.987 m<sup>2</sup> za cenu 1 515.060,- Kč celkem) sníženou o částku 300.000,-Kč tj. k úhradě celkem 1.215.060,-Kč, a to za podmíněk, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebude mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 26/2018

ZM odkládá prodej p.p.č. 213/3, 214/1, 214/2, 215/1, 215/2, 386/6, vše k.ú. Střelná a nemá zájem umístit inzerát o prodeji na web realitní kanceláře.

7 pro  
3 proti  
1 se zdržel

**Usnesení č. 26/2018 nebylo přijato**

Usnesení č. 27/2018

ZM má zájem umístit inzerát o prodeji p.p.č. 213/3, 214/1, 214/2, 215/1, 215/2, 386/6, vše k.ú. Střelná na web realitní kanceláře a pověřuje starostu realizací.

4 pro  
4 proti  
3 se zdrželi

**Usnesení č. 27/2018 nebylo přijato**

Usnesení č. 28/2018

ZM schvaluje nákup nového OA pro potřeby MěÚ Košťany do částky 350.000,- Kč bez DPH, a to z důvodu odpisu OA Ford Focus. ZM pověřuje realizací nákupu nového OA RM, dále ZM souhlasí s odprodejem OA Ford Focus – vraku za nejvýhodnější nabídku, realizací odprodeje pověřuje také RM.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Usnesení č. 29/2018

ZM schvaluje odpis pohledávky ve výši 65.650,- Kč vůči firmě Havi, neboť ZM není známo, že by existovala smlouva mezi Havi a městem Košťany na úhradu

části nákladů na autorizovaného Ing. Dvorského (pouze jakási ústní dohoda Havrlík x Vohánka x Ing. Houska x Vaněček) tento odpis v souladu s doporučením JUDr. M. Žižky.

11 pro  
0 proti  
0 se zdržel

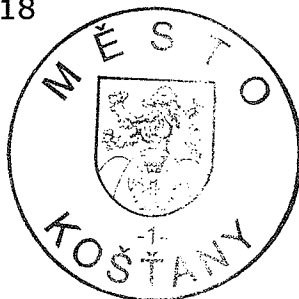
Usnesení č. 30/2018

ZM má záměr přijmout dar HZS ÚK – automobilová speciální plošina T 148, schválením darovací smlouvy se bude zabývat ZM na příštím jednání.

10 pro  
0 proti  
1 se zdržel

Zapsala: Petra Paarová

V Košťanech dne 14. 3. 2018



  
Tomáš Sváda  
starosta města