



ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY
U S N E S E N Í
ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY
KONANÉHO DNE 24. 6. 2020 OD 17:00 hod.
ve velké zasedací místnosti MěÚ Košťany ve 2. patře budovy

Přítomno: 11 členů, ZM bylo usnášeníschopné

Omluveni: Richard Kopřiva, Bc. Zuzana Jiříková, Ing. David Ryč, Ing. Přemysl Šoba

Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. Bc. Ester Macháčková, Naďa Lebedová
Zapisovatelkou byla určena: Martina Erbová

Program

1. Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Poptávková řízení
6. Kotlíková dotace – pravidla, smlouvy
7. Městská policie – VPS Újezdeček
8. Zřizovací listiny PO
9. Sportovní fond – pravidla
10. Kanalizace – nová odběrná místa
11. Nákup nákladního automobilu – techn. úsek
12. Závěrečný účet/audit města Košťany 2019
13. Účetní závěrka města Košťany 2019
14. Rozpočtové opatření
15. Inventarizace majetku města Košťany
16. Pozemky
17. Různé
18. Interpelace zastupitelů
19. Diskuze s občany
20. Závěr

Usnesení č. 40/2020

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 41/2020

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení Tomáš Sváda, Mgr. Pavel Vondra a Miloš Kračmar.

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 42/2020

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

11 pro
0 proti
0 se zdržel

Dorazil Ing. Přemysl Šoba – od tohoto bodu je přítomno 12 zastupitelů.

Usnesení č.43/2020

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM (dle přílohy).

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 44/2020

ZM schvaluje volební komisi pro tajné hlasování k bodu č. 5 – „Poptávková řízení“ ve složení Ing. Přemysl Šoba, Naděa Lebedová a Miloš Kračmar.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 45/2020

ZM schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci „Zateplení objektu-Košťany, Školní č.p. 333“ firmou BAJGER s.r.o., IČ 28701101, a to v souladu s vypsáním výzvy ze dne 03.06.2020 za cenu 459.643,44 Kč bez DPH a pověřuje Ing. Stanislava Cívina podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě

9 pro
2 proti
1 se zdržel
(prázdný hlas. lístek)

Pan Bohumír Daněk nahlásil podjatost a nebude o bodu hlasovat.

Usnesení č. 46/2020 – usnesení nebylo přijato

ZM schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci „Výměna žlabů a svodů na bytových domech Sídliště č.p. 191-194 a č.p. 199-202“ firmou Bohumír Daněk, IČ 13911970, a to v souladu s vypsáním výzvy ze dne 03.06.2020 za cenu 1.284.549,90 Kč bez DPH a pověřuje Ing. Stanislava Cívina podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě

6 pro
3 proti
2 se zdrželi
(prázdný hlas. lístek)
1 nehlasoval

Usnesení č. 47/2020

ZM projednalo a schvaluje výsledky výběrového řízení ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce "Zajištění bezpečnosti dopravy ve městě Košťany, chodníky a místa pro přecházení", ve smyslu ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávané postupem mimo režim zákona dle ust. § 31 zákona při dodržení zásad dle ust. § 6 zákona. Zadání této zakázky je v souladu s „OBECNÝMI PRAVIDLY PRO ŽADATELE A PŘÍJEMCE“, „Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020“, se Směrnicí města Košťany „Zadávání veřejných zakázek mimo zákon“. V rámci projektu „Zajištění bezpečnosti dopravy ve městě Košťany“, registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0011290 spolufinancovaného v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Nejvhodnější nabídka od firmy: TELKONT s.r.o., IČ 25467069, nabídková cena: 1 688 218,74 Kč vč. DPH. ZM pověřuje starostu města vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele a podpisem Smlouvy s vybraným dodavatelem: TELKONT s.r.o., IČ 25467069.

V tajné volbě

11 pro
0 proti
1 se zdržel
(prázdný hlas. lístek)

Usnesení č. 48/2020

ZM schvaluje program města Košťany podpory výměny kotlů ve městě Košťany, okres Teplice pro poskytování návratných finančních výpomocí na předfinancování výměny kotlů na pevná paliva v rámci programu Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji – 4. Výzva (vše ostatní dle přílohy).

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č.49/2020

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi městem Košťany a obcí Újezdeček v souladu s ustanovením § 3a zákona č. 553/1991 Sb. o obecní policii v platném znění na výkon činnosti Městské policie Košťany na území obce Újezdeček (k.ú. Újezdeček) a pověřuje starostu podpisem (vše dle přílohy).

11 pro
0 proti
1 se zdržel

Vzdálil se Milan Šerl – o níže uvedeném bodu hlasuje 11 zastupitelů

Usnesení č. 50/2020

ZM schvaluje úpravu pravidel pro uvolňování dotací na podporu sportu a kulturního vyžití mládeže s platností od 1.9.2020 a pověřuje starostu vyvěšením a podpisem (dle upravené přílohy – RM nahrazeno ZM).

11 pro
0 proti
0 se zdržel
1 nehlasoval

Pan Šerl se vrátil – od tohoto bodu je přítomno opět 12 zastupitelů

Usnesení č. 51/2020

ZM schvaluje jednorázovou paušální úhradu nákladů za zřízení veřejných částí kanalizačních přípojek pro jednotlivá odběrná místa v rámci „Kanalizace Košťany Hampuš – Zámeček“, kdy majitel nemovitosti uhradí za jedno připojené odběrné místo 13.000,- Kč + řádnou úhradu za zřízení VB, a to za předpokladu že, majitel nemovitosti do 30. 9. 2020 uhradí celou výše uvedenou cenu, v opačném případě (po termínu 1. 10. 2020) uhradí plnou výši nákladů na zřízení přípojky, a to ve výši 26.000,- Kč + řádná úhrada za zřízení VB.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 52/2020

ZM schvaluje nákup nového/ojetého nákladního automobilu (NA) pro potřeby technického úseku města Košťany do finančního limitu 500.000,- Kč bez DPH, a to z důvodu odpisu NA VW Transporter – N1. ZM pověřuje RM projednáním, realizací nákupu a schválením kupní smlouvy nového/ojetého NA.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 53/2020

ZM souhlasí s celoročním hospodařením města Košťany za rok 2019 a závěrečným účtem za rok 2019 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2019 s výrokem „bez výhrad“.

11 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 54/2020

ZM schvaluje účetní závěrku za rok 2019.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 55/2020

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020 (dle přílohy).

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 56/2020

ZM bere na vědomí výsledek inventarizace majetku města Košťany ke dni 31.12.2019, dle zápisu ÚIK.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 57/2020

ZM nemá záměr prodeje p.p.č. 430/1 v k.ú. Košťany.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 58/2020

ZM nemá záměr prodeje p.p.č. 384 v k.ú. Střelná.

11 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 59/2020

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 328/2 o výměře 589 m² v k.ú. Košťany (dle GP č. 1057-10/2017 nová p.p.č. 328/36) za cenu 380,- Kč/m² paní Renatě Obešlové, a to za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebude mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 60/2020

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 170/115 o výměře 165 m² v k.ú. Košťany (dle GP č. 1136-25/2018 nová p.p.č. 170/130) za cenu 80,- Kč/ m² panu Ing. Martinu Rychtaříkovi, a to za podmínek, že kupující do dvou měsíců po vyzvání Městským úřadem Košťany podepíše kupní smlouvu, uhradí plnou výši kupní ceny a nebude mít v době podpisu této kupní smlouvy vůči městu Košťany a jeho příspěvkovým organizacím žádné neuhrazené závazky.

11 pro
0 proti
1 se zdržel

Usnesení č. 61/2020

ZM nemá záměr prodeje části p.p.č. 956/1 v k.ú. Košťany.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 62/2020 – usnesení nebylo přijato

ZM ukládá starostovi provedení úpravy vnitřních i vnějších předpisů, vyhlášek a nařízení města Košťany, v souladu s platnou legislativou tak, aby:

- a) Nemohlo dojít úmyslně nebo neúmyslně k blokaci výkonu usnesení ZM o prodeji pozemků např. předložením vyšší nabídky po tomto usnesení
- b) K naplnění usnesení došlo do 3 měsíců od odsouhlasení tohoto usnesení, jinak bude usnesení revokováno.

4 pro
0 proti
8 se zdržel

Usnesení č. 63/2020

ZM ukládá RM přípravu postupu při prodeji pozemků města, a to tak, aby maximálně eliminovalo průtahy, obstrukce a další „nešvary“.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Usnesení č. 64/2020

ZM revokuje usnesení ZM č. 85/2017.

12 pro
0 proti
0 se zdržel

Zapsala: Andrea Běhounková

V Košťanech dne 24. 6. 2020




Tomáš Sváda
starosta města