

STANOVENÍ PRODEJNÍ CENY POZEMKŮ VE MĚSTĚ KOŠTANY A
ZPŮSOB JEJICH PRODEJE
s účinností od 23. 6. 2021

ZM na základě usnesení č. 55/2021 ze dne 23. 06. 2021 schvaluje prodejní ceny pozemků a způsob jejich prodeje takto:

Článek I.

Dělení pozemků do kategorií:

1. Do kategorie „A“ jsou zařazené pozemky nad 35 m²
2. Do kategorie „B“ jsou zařazené pozemky do 35 m²

Článek II.

Stanovení prodejní ceny pozemků:

<i><u>kategorie</u></i>	<i><u>výměra v m²</u></i>	<i><u>cena</u></i>
<i>A</i>	<i>nad 35 m²</i>	<i>Dle znaleckého posudku, min. však 600,- Kč/m²</i>
<i>B</i>	<i>do 35 m² (včetně)</i>	<i>300,- Kč/m²</i>

Ceny jsou uvedeny bez případné, příslušné sazby DPH

Článek III.

Závěrečná ustanovení:

1. ZM může dle svého uvážení jakýkoliv pozemek (např. pro lukrativnost, veřejný zájem, pro vhodnost na výstavbu VPS) vyjmout z kategorie „A“ nebo „B“ a nabídnout ho k prodeji za jinou cenu, avšak musí daný krok řádně odůvodnit.
2. ZM může prodat pozemek pod cenou (z výše uvedených cen) a to např. na základě dlouhodobého nezájmu (alespoň rok) a to i v rozporu s vypracovaným znaleckým posudkem, avšak musí daný krok řádně odůvodnit.

3. V případě, že o daný pozemek bude mít zájem několik zájemců rozhodne zastupitelstvo, jakému zájemci bude pozemek prodán a jakým způsobem – např. obálková metoda, „napřímo“ atd.
4. ZM si vyhrazuje právo prodej pozemku bez udání důvodů zrušit.

Projednáno v RM dne: 14.6.2021

číslo. us.: **989/2021-R89**

Schváleno ZM dne: 23.6.2021

číslo. us.: **55/2021**

Otisk razítka

v.r. Tomáš Sváda, starosta