



Č.j.: 530/2023  
SZ: 58/2023

**ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOŠTANY**  
**U S N E S E N Í**  
**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA KOŠTANY**  
**KONANÉHO DNE 08. 02. 2023 OD 17:00 hod.**  
**v zasedací místnosti ve 2. patře MěÚ Košťany**

Přítomno: 13 členů, ZM bylo usnášeníschopné  
Omluveni: Richard Riederer, Radek Müller  
Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. Jindřich Běhounek, Milan Šerl  
Zapisovatelkou byla určena: Martina Erbová

Program

1. Zahájení a jmenování ověřovatelů zápisu
2. Volba Návrhové komise
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti Rady města
5. Poptávkové řízení
6. DSO Barbora – Otakar – zápis
7. Smlouva – DDM Sluníčko Duchcov
8. Smlouva – Dodatek, Marius Pedersen a.s.
9. Ekologický program - Rozhodnutí – TČ, FV  
- Smlouvy – TČ, FV
10. Pozemky – záměr, směna
11. Různé – bankomat  
- Sportovní areál Košťany  
- Změna č. 3 ÚP Košťany
12. Interpelace zastupitelů
13. Diskuze s občany
14. Závěr

**Usnesení č. 01/2023**

ZM schvaluje program dnešního jednání města Košťany (dle doplněného a předloženého a jediného protinávrhu).

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 02/2023**

ZM schvaluje Návrhovou komisi pro tvorbu usnesení ve složení Tomáš Sváda, Mgr. Pavel Vondra a Petr Čulík.

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 03/2023**

ZM bere na vědomí zprávu o plnění jednotlivých usnesení (dle přílohy).

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 04/2023**

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM (dle přílohy).

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 05/2023**

ZM schvaluje volební komisi pro tajné hlasování k bodu č. 5 – „Poptávkové řízení“ ve složení Petr Čulík, Nadá Lebedová a Mgr. Pavel Vondra.

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 06/2023**

ZM projednalo a schvaluje (v souladu s protokolem dle přílohy) realizaci zakázky "Dodávka a montáž elektrokotlů" firmou Statut s.r.o., J. Hory 1858/12, 415 01 Teplice, IČ: 250 07 955, a to v souladu s vypsanou výzvou ze dne 23. 12. 2022 za cenu 349.771,- Kč bez DPH a pověřuje Ing. Olgu Blažkovou Čermákovou podpisem smlouvy a zajištěním realizace.

V tajné volbě

12 pro  
0 proti  
1 se zdržel  
(prázdný lístek)

**Usnesení č. 07/2023**

ZM schvaluje smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí s názvem DSO Barbora – Otakar mezi městem Košťany, IČ: 00266400, městem Hrob, IČ: 00266337 a obcí Jeníkov, IČ: 00266361, dále ZM pověřuje starostu Tomáše Svádu podpisem smlouvy a podáním návrhu na zápis svazku obcí do rejstříku svazků obcí a k zastupování v celém řízení pro všechny potřebné kroky.

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 08/2023**

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi městem Košťany a DDM „Sluníčko“ Duchcov, IČ: 460 71 245 o poskytnutí finančních prostředků na provoz klubu DOMINO, knihovny a infocentra na rok 2023 ve výši 625.266,- Kč (dle schváleného rozpočtu pro r. 2023) a pověřuje starostu podpisem smlouvy (dle přílohy).

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 09/2023**

ZM schvaluje Dodatek č. 12 ke smlouvě č. 9200042 – ceník služeb od 1. 2. 2023 mezi městem Košťany a společností Marius Pedersen a.s. na přebírání pneumatik v režimu zpětného odběru, dále ZM pověřuje starostu podpisem dodatku (dle přílohy).

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Hlasování o bodu č. 9 – Ekologický program – Rozhodnutí, Smlouvy TČ, FV proběhne en bloc.

**Mgr. Lucie Ľupiňská nahlásila podjatost k hlasování o bodu č. 9 – o níže uvedených usneseních nebude hlasovat.**

**Usnesení č. 10/2023**

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení tepelného čerpadla dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 1 – TEPELNÁ ČERPADLA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 60.000,- Kč/žadatel a pověřuje starostu a finanční úsek MěÚ Košťany vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

**Usnesení č. 11/2023**

ZM schvaluje přidělení dotace na pořízení fotovoltaiky dle schváleného programu „ **EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA**“ všem žadatelům dle předloženého seznamu ve výši 70.000,- Kč/žadatel a pověřuje starostu a finanční úsek MěÚ Košťany vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace s tím, že finanční proplacení dotace proběhne po předložení všech potřebných dokumentů/písemností a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (finanční částka může být případně krácena z důvodu překročení 90% celkových uznatelných nákladů), která bude schválena na příslušném ZM.

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

**Usnesení č. 12/2023**

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.1.2022\_E\_1 **EKOLOGIE 1 – TEPELNÉ ČERPADLO** mezi městem Košťany a [REDAKCE] [REDAKCE], dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a finanční úsek MěÚ administrací dotace (smlouva dle přílohy).

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

### **Usnesení č. 13/2023**

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022\_E\_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a [REDAKCE], dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a finanční úsek MěÚ administrací dotace (smlouva dle přílohy).

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

### **Usnesení č. 14/2023**

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022\_E\_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a [REDAKCE], dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a finanční úsek MěÚ administrací dotace (smlouva dle přílohy).

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

### **Usnesení č. 15/2023**

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022\_E\_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a [REDAKCE], dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a finanční úsek MěÚ administrací dotace (smlouva dle přílohy).

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

### **Usnesení č. 16/2023**

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022\_E\_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a [REDAKCE]

██████████, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a finanční úsek MěÚ administrací dotace (smlouva dle přílohy).

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

#### **Usnesení č. 17/2023**

ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na pořízení fotovoltaiky v souladu s dotačním programem Č.2.2022\_E\_2 EKOLOGIE 2 – FOTOVOLTAIKA mezi městem Košťany a ██████████

██████████, dále ZM pověřuje Tomáše Svádu, starostu města podpisem smlouvy a finanční úsek MěÚ administrací dotace (smlouva dle přílohy).

12 pro  
0 proti  
0 se zdržel  
1 nehlasoval

#### **Usnesení č. 18/2023**

ZM schvaluje směnnou smlouvu mezi městem Košťany a společností Horz spol. s r.o., IČ: 615 34 196 na směnu pozemků s doplatkem ve prospěch města Košťany ve výši 500,- Kč (dle GP č. 1019-513/2016), dále ZM pověřuje starostu podpisem smlouvy dle přílohy.

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

#### **Usnesení č. 19/2023**

ZM schvaluje směnnou smlouvu mezi městem Košťany a společností A & P HEART OF LIVE GROUP s.r.o., IČ: 098 59 683 na směnu pozemků bez doplatku (dle GP č. 667-106/2022 a dle GP č. 666-105/2022), dále ZM pověřuje starostu podpisem smlouvy dle přílohy.

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

#### **Usnesení č. 20/2023**

ZM schvaluje darovací smlouvu mezi městem Košťany a ██████████ na darování části pozemku p.č. 93/5 k.ú. Košťany (nově dle GP č. 1253-49/2022 – p.p.č. 93/26 k.ú. Košťany o výměře 64 m<sup>2</sup>), dále ZM pověřuje starostu podpisem smlouvy.

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 21-N/2023 – usnesení nebylo přijato**

ZM má záměr prodeje p.p.č. 376/133 o výměře 133 m<sup>2</sup> a p.p.č. 376/134 o výměře 436 m<sup>2</sup>, původní pozemek p.č. 376/24 vše k.ú. Košťany.

1 pro  
6 proti  
6 se zdrželo

***Starosta Tomáš Sváda nahlásil podjatost k níže projednávanému usnesení – o usnesení hlasoval.***

**Usnesení č. 21/2023**

ZM má záměr zrealizovat změnu provozovatele bankomatu v Košťanech z důvodu finanční úspory, dále ZM pověřuje starostu zajištěním všech potřebných kroků a předložením výpovědi/dohody o ukončení s ČS, a.s., dále předložením smlouvy s novým provozovatelem, a to vše do dalšího ZM.

12 pro  
0 proti  
1 se zdržel

**Usnesení č. 22/2023**

ZM odstupuje od Smlouvy o dílo „Sportovní areál Košťany“ uzavřené mezi městem Košťany a firmou Ravek s.r.o., IČ: 254 32 141, a to v souladu s čl. XIV. Odstoupení od smlouvy, bodu 14.3. smlouvy o dílo, dále ZM pověřuje starostu podpisem a odesláním odstoupení od smlouvy o dílo.

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 23/2023**

ZM po projednání rozhodlo nepožítovat změnu Územního plánu Košťany na návrh [REDAKCE] a [REDAKCE], týkající se změny využití pozemků p.č. 300/1 a 300/8 v k.ú. Střelná.

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

**Usnesení č. 24/2023**

ZM po projednání rozhodlo o pořízení změny Územního plánu Košťany na návrh [REDAKCE], týkající změny využití pozemku p.č. 321/11 v k.ú. Střelná způsobem umožňujícím výstavbu rodinných domů.

8 pro  
0 proti  
5 se zdrželo

**Usnesení č. 25/2023**

ZM po projednání rozhodlo a pověřuje starostu města přípravou další změny územního plánu Košťany.

12 pro  
0 proti  
1 se zdržel

**Usnesení č. 26/2023**

ZM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 pojistné smlouvy č. 3002300022 mezi městem Košťany a MAXIMA pojišťovna, a.s. na pojištění majetku města v rámci původní smlouvy uzavřené dne 30. 12. 2022, a to na zvýšení pojistných limitů (bez změny ceny za pojištění), dále ZM pověřuje starostu podpisem dodatku (dle přílohy).

13 pro  
0 proti  
0 se zdržel

Zapsala: Andrea Běhounková

V Košťanech dne 08. 02. 2023



Tomáš Sváda  
starosta města